



T.C.
TAŞPINAR BELEDİYESİ

BELEDİYE ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18/09/2026

Oturum No : 1 Karar No : 48

Geliş No : null

Belediye Encümenini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Belediye Başkanı: İSMAİL YILMAZ
Üyeler: FARUK GÖKTAŞ, OSMAN ERSOY, FAZİLET TARHAN, DOĞAN DERİN

18.MADDE UYGULAMASININ ASKIYA
Ç I K A R T I L M A S I .

KARAR ÖZETİ :

KARAR :

Fen İşleri Memurluğu'nun 18. madde işlemi hakkındaki teklif yazısı encümeni havale edilmekle gerekli inceleme yapıldı.

Aksaray İli merkez Taşpınar Kasabası Erenler mahallesi L32D06B4D ve L32D06C1A nolu imar paftalarında 01/11/2018 tarih ve 1/38 sayılı Meclis kararı ile onaylı Uygulama İmar Planına göre Konya Bölge İdari Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 2026/756 Esas nolu kararına istinaden 633 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11, ve 12 parselin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulaması ve arsa ve arazi düzenlemesinin yapılması gerekmektedir.

Söz konusu parsellerde Arsa ve Arazi Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 9. Maddesine göre belediyemize düzenleme yapıp yapılamayacağı yapılaksa aynı yönetmeliğin 10. maddesine göre ekteki imar planı örneğini düzenleme sınırının belirlenerek donanması ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. ve 19. Maddeleri, Arsa Ve Arazi Düzenlemeler Hakkındaki Yönetmeliğin 25. Maddesine göre düzenlemeye ait parselasyon planının 1 ay süreyle askı ilanına çıkartılmasına, ilan yolu ile ilgililerine duyurulmasına, askı süresi sonunda tescil edilmek üzere tüm evrakların Kadastro ve Tapu Müdürlüklerine gönderilmesine

Kararan gereği için Fen İşleri Memurluğu'na tevdiine ittifaklı karar
v e r i l d i .

İSMAİL YILMAZ

Belediye ve Enc.Başkanı

FARUK GÖKTAŞ

Üye

OSMAN ERSOY

Üye

FAZİLET TARHAN

Yazı İşleri Müdürü

DOĞAN DERİN

Muhasebeci V.

Toplam Alan	8 846.74	TESCİLE ESAS		İli	Aksaray
Toplam Paya D. Alan	8 846.74	DAĞITIM CETVELİ		İlçesi	Merkez
Top. Kamulaştırma	0.00	(İMAR PARSELİNE SIRA LI)		Mahallesi	Taşpınar/erenler
Top. Girmeyen Alan	0.00	KADASTRO		Toplam Ada Alanı	8 846.74
Top. D. Giren Alan	8 846.74	MALİK		D.O.P. Oranı	0.0000000

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Alanı	Adı	Soyadı	Baba Adı	HİSSE		Paya Düşen Alan	Eski Dop Oranı	Eski Miktarı	Düz. Girmeyen Alan	Düz. Giren Alan	Dop Miktarı	İlave Dop Miktarı	İmar Tahsis	Ada No	Parsel No	Parsel Alanı	Paya Düşen Alan	HİSSE	
							Pay	Payda													Pay	Payda
1	633	1	1 031.01 Ayşe		TURGUT	Derviş	51552	103101	515.52	-	-	0.00	515.52	0.00	0.00	515.52	633	13	1 031.01	515.52	51552	103101
	633	1	1 031.01 Azmi		YILMAZ	Mehmet	7732	103101	77.32	-	-	0.00	77.32	0.00	0.00	77.32	633			77.32	7732	103101
	633	1	1 031.01 Döndü		YILMAZ	İbrahim	12888	103101	128.88	-	-	0.00	128.88	0.00	0.00	128.88	633			128.88	12888	103101
	633	1	1 031.01 Hacı		SAĞDIÇ	Ali	1933	103101	19.33	-	-	0.00	19.33	0.00	0.00	19.33	633			19.33	1933	103101
	633	1	1 031.01 Hasan		YILMAZ	Mehmet	7732	103101	77.32	-	-	0.00	77.32	0.00	0.00	77.32	633			77.32	7732	103101
	633	1	1 031.01 Havana		TAŞPINAR	Mehmet	7732	103101	77.32	-	-	0.00	77.32	0.00	0.00	77.32	633			77.32	7732	103101
	633	1	1 031.01 Makbule		SAĞDIÇ	Hacı	2900	103101	29.00	-	-	0.00	29.00	0.00	0.00	29.00	633			29.00	2900	103101
	633	1	1 031.01 Mehmet		SAĞDIÇ	Hacı	2900	103101	29.00	-	-	0.00	29.00	0.00	0.00	29.00	633			29.00	2900	103101
	633	1	1 031.01 Sudiye		GIRGIN	Mehmet	7732	103101	77.32	-	-	0.00	77.32	0.00	0.00	77.32	633			77.32	7732	103101
2	633	2	614.29 Fikret		DAL	Kazım	1	1	614.29	-	-	0.00	614.29	0.00	0.00	614.29	633	14	614.29	614.29	1	1
3	633	3	951.14 Şevket		AKIN	Cemal	66752	95114	667.52	-	-	0.00	667.52	0.00	0.00	667.52	633	15	951.14	667.52	66752	95114
	633	3	951.14 Maliye		HAZİNESİ	-	28362	95114	283.62	-	-	0.00	283.62	0.00	0.00	283.62	633			283.62	28362	95114
4	633	4	570.14 Maliye		HAZİNESİ	-	17480	57014	174.80	-	-	0.00	174.80	0.00	0.00	174.80	633	16	570.14	174.80	17480	57014
	633	4	570.14 Şevket		AKIN	Cemal	39534	57014	395.34	-	-	0.00	395.34	0.00	0.00	395.34	633			395.34	39534	57014
5	633	5	769.84 Aynur		GÖKTAŞ	Celal	56448	76984	564.48	-	-	0.00	564.48	0.00	0.00	564.48	633	17	564.48	564.48	1	1
6	633	5	769.84 Maliye		HAZİNESİ	-	20536	76984	205.36	-	-	0.00	205.36	0.00	0.00	205.36	633	18	205.36	205.36	1	1
7	633	6	1 304.53 Ayşe		TURGUT	Derviş	65227	130453	652.27	-	-	0.00	652.27	0.00	0.00	652.27	633	19	1 304.53	652.27	65227	130453
	633	6	1 304.53 Azmi		YILMAZ	Mehmet	9784	130453	97.84	-	-	0.00	97.84	0.00	0.00	97.84	633			97.84	9784	130453
	633	6	1 304.53 Döndü		YILMAZ	İbrahim	16307	130453	163.07	-	-	0.00	163.07	0.00	0.00	163.07	633			163.07	16307	130453
	633	6	1 304.53 Hacı		SAĞDIÇ	Ali	2446	130453	24.46	-	-	0.00	24.46	0.00	0.00	24.46	633			24.46	2446	130453
	633	6	1 304.53 Hasan		YILMAZ	Mehmet	9783	130453	97.83	-	-	0.00	97.83	0.00	0.00	97.83	633			97.83	9783	130453
	633	6	1 304.53 Havana		TAŞPINAR	Mehmet	9784	130453	97.84	-	-	0.00	97.84	0.00	0.00	97.84	633			97.84	9784	130453
	633	6	1 304.53 Makbule		SAĞDIÇ	Hacı	3669	130453	36.69	-	-	0.00	36.69	0.00	0.00	36.69	633			36.69	3669	130453
	633	6	1 304.53 Mehmet		SAĞDIÇ	Hacı	3669	130453	36.69	-	-	0.00	36.69	0.00	0.00	36.69	633			36.69	3669	130453
	633	6	1 304.53 Sudiye		GIRGIN	Mehmet	9784	130453	97.84	-	-	0.00	97.84	0.00	0.00	97.84	633			97.84	9784	130453
8	633	7	600.00 Ayşe		TURGUT	Derviş	30000	60000	300.00	-	-	0.00	300.00	0.00	0.00	300.00	633	20	600.00	300.00	30000	60000
	633	7	600.00 Azmi		YILMAZ	Mehmet	4500	60000	45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00	633			45.00	4500	60000
	633	7	600.00 Döndü		YILMAZ	İbrahim	7500	60000	75.00	-	-	0.00	75.00	0.00	0.00	75.00	633			75.00	7500	60000
	633	7	600.00 Hacı		SAĞDIÇ	Ali	1124	60000	11.24	-	-	0.00	11.24	0.00	0.00	11.24	633			11.24	1124	60000
	633	7	600.00 Hasan		YILMAZ	Mehmet	4500	60000	45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00	633			45.00	4500	60000
	633	7	600.00 Havana		TAŞPINAR	Mehmet	4500	60000	45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00	633			45.00	4500	60000
	633	7	600.00 Makbule		SAĞDIÇ	Hacı	1688	60000	16.88	-	-	0.00	16.88	0.00	0.00	16.88	633			16.88	1688	60000
	633	7	600.00 Mehmet		SAĞDIÇ	Hacı	1688	60000	16.88	-	-	0.00	16.88	0.00	0.00	16.88	633			16.88	1688	60000
	633	7	600.00 Sudiye		GIRGIN	Mehmet	4500	60000	45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00	633			45.00	4500	60000
9	633	8	600.00 Ayşe		TURGUT	Derviş	30000	60000	300.00	-	-	0.00	300.00	0.00	0.00	300.00	633	21	600.00	300.00	30000	60000
	633	8	600.00 Azmi		YILMAZ	Mehmet	4500	60000	45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00	633			45.00	4500	60000
	633	8	600.00 Döndü		YILMAZ	İbrahim	7500	60000	75.00	-	-	0.00	75.00	0.00	0.00	75.00	633			75.00	7500	60000

[Signature]

Toplam Alan	8 846.74	TESCİLE ESAS				İli	Aksaray
Toplam Paya D. Alan	8 846.74	DAĞITIM CETVELİ				İlçesi	Merkez
Top. Kamulaştırma	0.00					Mahallesi	Taşpınar/erenler
Top. Girmeyen Alan	0.00					Toplam Ada Alanı	8 846.74
Top. D. Giren Alan	8 846.74					D.O.P. Oranı	0.0000000

(İMAR PARSELİNE SIRA LI)

KADASTRO

İMAR

Sıra No	Ada No	Parsel No	Tapu Alanı	M A L İ K			HİSSE			Paya Düğen Alan	Eski Dop Oranı	Eski Dop Miktarı	Düz. Girmeyen Alan	Düz. Giren Alan	Dop Miktarı	İlave Dop Miktarı	İmar Tattisı	Ada No	Parsel No	Parsel Alanı	HİSSE	
				Adı	Soyadı	Baba Adı	Pay	Payda													Pay	Payda
10	633	8	600.00	Hacı	SAĞDIÇ	Ali	1124	60000		11.24	-	-	0.00	11.24	0.00	0.00	11.24			11.24	1124	60000
	633	8	600.00	Hasan	YILMAZ	Mehmet	4500	60000		45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00			45.00	4500	60000
	633	8	600.00	Havana	TAŞPINAR	Mehmet	4500	60000		45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00			45.00	4500	60000
	633	8	600.00	Makbule	SAĞDIÇ	Hacı	1688	60000		16.88	-	-	0.00	16.88	0.00	0.00	16.88			16.88	1688	60000
	633	8	600.00	Mehmet	SAĞDIÇ	Hacı	1688	60000		16.88	-	-	0.00	16.88	0.00	0.00	16.88			16.88	1688	60000
	633	8	600.00	Sudiye	GIRGIN	Mehmet	4500	60000		45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00			45.00	4500	60000
	633	9	600.00	Ayşe	TURGUT	Derviş	30000	60000		300.00	-	-	0.00	300.00	0.00	0.00	300.00	633	22	600.00	30000	60000
	633	9	600.00	Azmi	YILMAZ	Mehmet	4500	60000		45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00			45.00	4500	60000
11	633	10	605.78	Azmi	YILMAZ	Mehmet	30290	60578		302.90	-	-	0.00	302.90	0.00	0.00	302.90	633	23	605.78	30290	60578
	633	10	605.78	Döndü	YILMAZ	Mehmet	4543	60578		45.43	-	-	0.00	45.43	0.00	0.00	45.43			45.43	4543	60578
	633	10	605.78	Hacı	YILMAZ	İbrahim	7572	60578		75.72	-	-	0.00	75.72	0.00	0.00	75.72			75.72	7572	60578
	633	10	605.78	Hacı	SAĞDIÇ	Ali	1136	60578		11.36	-	-	0.00	11.36	0.00	0.00	11.36			11.36	1136	60578
	633	10	605.78	Hasan	YILMAZ	Mehmet	4543	60578		45.43	-	-	0.00	45.43	0.00	0.00	45.43			45.43	4543	60578
	633	10	605.78	Havana	TAŞPINAR	Mehmet	4543	60578		45.43	-	-	0.00	45.43	0.00	0.00	45.43			45.43	4543	60578
	633	10	605.78	Makbule	SAĞDIÇ	Hacı	1704	60578		17.04	-	-	0.00	17.04	0.00	0.00	17.04			17.04	1704	60578
	633	10	605.78	Mehmet	SAĞDIÇ	Hacı	1704	60578		17.04	-	-	0.00	17.04	0.00	0.00	17.04			17.04	1704	60578
12	633	10	605.78	Sudiye	GIRGIN	Mehmet	4543	60578		45.43	-	-	0.00	45.43	0.00	0.00	45.43			45.43	4543	60578
	633	11	600.00	Ayşe	TURGUT	Derviş	30000	60000		300.00	-	-	0.00	300.00	0.00	0.00	300.00	633	24	600.00	30000	60000
	633	11	600.00	Azmi	YILMAZ	Mehmet	4500	60000		45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00			45.00	4500	60000
	633	11	600.00	Döndü	YILMAZ	İbrahim	7500	60000		75.00	-	-	0.00	75.00	0.00	0.00	75.00			75.00	7500	60000
	633	11	600.00	Hacı	SAĞDIÇ	Ali	1124	60000		11.24	-	-	0.00	11.24	0.00	0.00	11.24			11.24	1124	60000
	633	11	600.00	Hasan	YILMAZ	Mehmet	4500	60000		45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00			45.00	4500	60000
	633	11	600.00	Havana	TAŞPINAR	Mehmet	4500	60000		45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00			45.00	4500	60000
	633	11	600.00	Makbule	SAĞDIÇ	Hacı	1688	60000		16.88	-	-	0.00	16.88	0.00	0.00	16.88			16.88	1688	60000
13	633	11	600.00	Mehmet	SAĞDIÇ	Hacı	1688	60000		16.88	-	-	0.00	16.88	0.00	0.00	16.88			16.88	1688	60000
	633	11	600.00	Sudiye	GIRGIN	Mehmet	4500	60000		45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00			45.00	4500	60000
	633	12	600.01	Ayşe	TURGUT	Derviş	30000	60001		300.00	-	-	0.00	300.00	0.00	0.00	300.00	633	25	600.01	30000	60001
	633	12	600.01	Azmi	YILMAZ	Mehmet	4500	60001		45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00			45.00	4500	60001
	633	12	600.01	Döndü	YILMAZ	İbrahim	7500	60001		75.00	-	-	0.00	75.00	0.00	0.00	75.00			75.00	7500	60001
	633	12	600.01	Hacı	SAĞDIÇ	Ali	1125	60001		11.25	-	-	0.00	11.25	0.00	0.00	11.25			11.25	1125	60001
	633	12	600.01	Hasan	YILMAZ	Mehmet	4500	60001		45.00	-	-	0.00	45.00	0.00	0.00	45.00			45.00	4500	60001

MERKEZ İLCE TASPINAR/ERENLER MAHALLESİ İMARA GİREN PARSEL

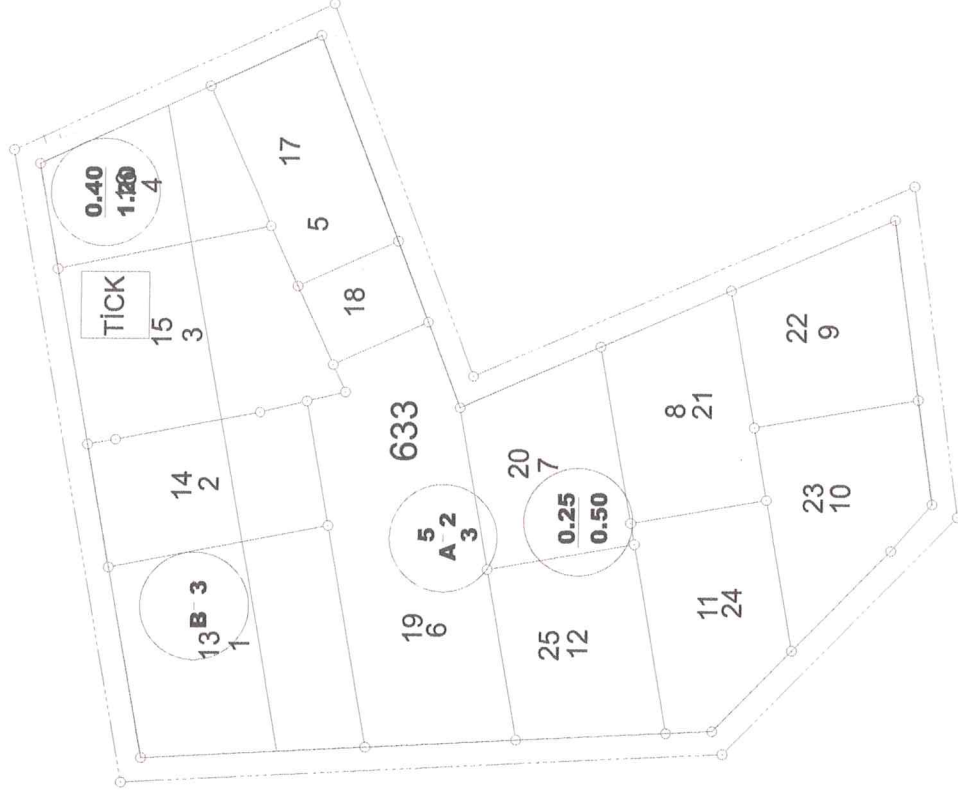
Sıra No	Kadastro Parseli					
1	633/1					
2	633/2					
3	633/3					
4	633/4					
5	633/5					
6	633/6					
7	633/7					
8	633/8					
9	633/9					
10	633/10					
11	633/11					
12	633/12					

DÜZENLEYEN

Doğan Can ALTINSOY
Harita Yüksek Müh.
Oda Sicil No: 14881



İLİ	AKSARAY
İLÇESİ	MERKEZ
KÖY/MAHALLESİ	TAŞPINAR/ERENLER
ADA/PARSEL	633



HAZIRLAYANLAR

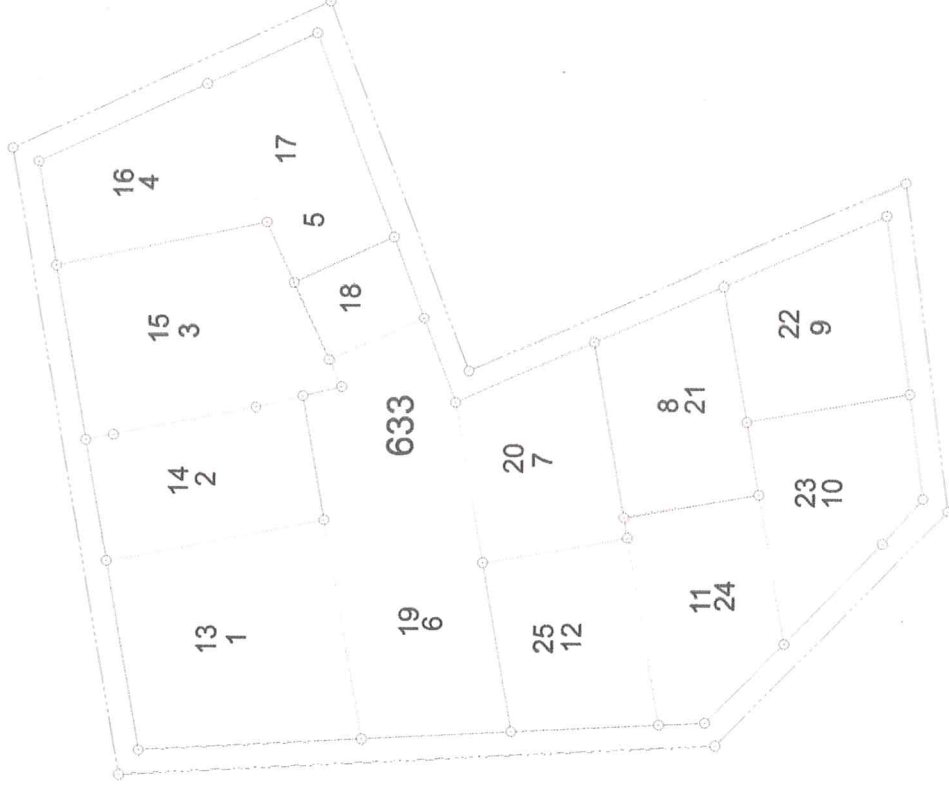
Doğan Can ALTINSOY
Harita Yüksek Mühendisi

Merkez İlçesi Taşpınar/Erenler Mahallesi L32d06c1a İmar Paftasına
isabet eden düzenleme sahası altında 3194 sayılı imar
kanun'un 18.maddede imar uygulaması için düzenleme yapıp
encümenimizin/...../2026 tarih ve sayılı kararı ile
onanmıştır.

Parselasyon planı dağıtım vvv tahsis cetvelleri Belediyemiz
katında/...../2026 tarihinden itibaren 1 ay süreyle askıya
çıkılmıştır.

..... DÜZENLEME SINIRI
..... KADASTRO SINIRI
..... İMAR SINIRI

İLİ	AKSARAY
İLÇESİ	MERKEZ
KÖY/MAHALLESİ	TAŞPINARERENLER
ADA/PARSEL	633



HAZIRLAYANLAR

Doğuş Çar ALTINSOY

Harita Yüksek Mühendisi

Merkez İlçesi Taşpınar/Erenler Mahallesi L32d06c1a İmar Paftasına
isabet eden düzenleme sahası altında 3194 sayılı imar
kanunun 18.madde imar uygulaması için düzenleme yapıp
encümenimizin/...../2026 tarih ve sayılı kararı ile
onanmıştır.

Parselasyon planı dağıtım vvv tahsis cetvelleri Belediyemiz
katında/...../2026 tarihinden itibaren 1 ay süreyle askıya
çıkıştır.

..... DÜZENLEME SINIRI
..... KADASTRO SINIRI
..... İMAR SINIRI